

あの**倉敷**で、もうひとつ上のシニアライフを...

60才からの食事付きマンション

ローズガーデン倉敷
第2期入居受付中!

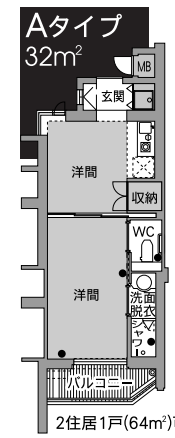


■撮影:平成16年10月



Aタイプ(居室の一例)

●緊急コール各戸(4ヶ所) ○トイレ(自動開閉・自動洗浄)○冷暖房完備○バスまたはシャワー○洗面所○ミニキッチン○洗濯パン



新しい暮らしは、美観地区へ歩いて5分のところから始まります。



24時間体制 有人のセキュリティシステム

毎日の食事も安心。

- 医師による健康相談・年1回の健康ドック
- オートロック・カード式キー(共同玄関)
- 庭園・菜園の提供
- 各種サークル・スクールの開催
- 多彩な生活支援サービスの提供
- ペットとの同居が可能(一部の部屋のみ)
※他にも様々なサービスをご用意しております。
- ◆医療(医療法人全仁会 倉敷平成病院) 介護(倉敷在宅総合ケアセンター)をサポート

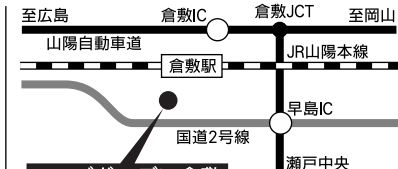
主な共用施設

- 食堂(各階) ●展望浴場(炭酸泉) ●庭園・菜園
- カルチャールーム ●レクリエーションルーム
- 多目的ルーム ●カフェ・ショップ
- デイレイス ●カラオケルーム



株式会社全仁会 代表取締役
社会福祉法人全仁会 理事長
高尾 武男

倉敷の街の真ん中で、心豊かに暮らしませんか。安全で自由なあなたのための住まいです。あなたの選択・家族愛を守る、健康支援・在宅支援の一貫したシステムが、多くの安心を保證します。



- ローズガーデン倉敷
- 山陽自動車道倉敷ICより.....車で12分(5.5km)
 - 瀬戸中央自動車道早島ICより.....車で11分(5.2km)
 - 山陽新幹線JR岡山駅よりJR倉敷駅へ.....JRで14分(15.9km)
 - JR倉敷駅より.....徒歩14分(1.1km)
- ※移動時間は目安です。



- 倉敷市芸文館 徒歩4分(300m) ※徒歩分数は、大人の健康な方による目安です。
- 倉敷美観地区 徒歩5分(400m) ※徒歩分数は、大人の健康な方による目安です。
- 大原美術館 徒歩6分(480m) ※徒歩分数は、大人の健康な方による目安です。



●入居一時金(税込み・終身利用権に相当)
●月額利用料(A・Bタイプとも)
●別途食費(30日):6.3万円(但し、食数により変動)
※その他、水道光熱費等は別途負担

●緊急コール各戸(4ヶ所) ○トイレ(自動開閉・自動洗浄)○冷暖房完備○バスまたはシャワー○洗面所○ミニキッチン○洗濯パン

ローンでのお支払いも可能です。

ご入居の条件 ●概ね60歳以上で入居時ほぼ自立 ●ご夫婦の場合どちらかが60歳以上 ●健康保険に加入されている方 ●利用料その他の必要経費を負担できる方

■ローズガーデン倉敷の概要 ●事業主体(貸主)/株式会社全仁会(代表取締役高尾武男) ●住戸数/127戸 Aタイプ109戸、Bタイプ18戸 ●今回募集戸数/Aタイプ30戸、Bタイプ3戸 ●構造/鉄筋コンクリート造地上6階建て ●敷地面積/4,391.31m² ●共用施設/食堂(各階)、レクリエーションルーム、カルチャールーム、多目的ルーム、カラオケルーム、洗濯室、トランクルーム、カフェ、デイレイス、ゲストルーム、展望浴場(2)、屋上庭園・菜園、バラ園、駐車場(月額税込5,000円) ●設備/エレベーター2基、冷暖房完備、緊急通報装置、緊急コール(各戸4) ●権利形態/土地・建物賃借 ●設計・監理/施工:(株)日建設計/(株)鴻池組 ●所在地/〒710-0823 岡山県倉敷市南町4番38-100 ●建築確認番号/第ERI03014811号 ※広告有効期限/平成17年8月31日

随時、現地ご案内会開催中!!
10:00~15:00お気軽にお越しください。

“体験入居”随時受付中!!
食事試食も可能。お気軽に右記までお電話ください。

予防・医療・福祉の連携・ケアの連続を誇る全仁会グループから誕生
株式会社全仁会 ローズガーデン倉敷
高齢者向け賃貸マンション

お問い合わせ 086-710-0823
お申し込みは 倉敷市南町4番38-100 TEL.086-435-2111
http://www.rosegarden-kurashiki.jp

資料請求券 A-2