

高齢者住宅特集

住まいるトレンド

高齢者向け賃貸マンション
ローズガーデン倉敷

岡山県倉敷市南町

在宅から救急まで 安心サポート。 生活を楽しむ 高齢者マンション。



●美しい街並みと調和する品格ある外観デザイン ※権利形態：土地非所有

生活を楽しむことは、
生きる力を蓄えること。

淡いローズとベージュ系でまとめられた美しい外観。入居時60歳以上（ご夫婦の場合どちらかが60歳以上）の高齢者向けに建設されたこのマンションは、JR「倉敷」駅から徒歩約15分の場所に位置し、まるでシティーホテルのような洗練された空気に包まれていました。広々としたエントランスホールのソファに腰掛け、静かに流れる自動演奏のピアノ曲を聞いていただけで、ゆったりとした気分には…。マンションに足を踏み入れたときに感じた心癒される雰囲気は、建物のどこに行っても変わることはありませんでした。

居室は30㎡台～40㎡台中心で、30㎡台の居室は2住戸を1戸として使うこともできるなど、入居者の要望に応じて変更が可能。ペット専用居室も部設けられています。各住戸は個人のプライバシーを重視した設計で



●大原美術館（徒歩6分） ●倉敷アイビスクエア（徒歩6分） ●倉敷美観地区（徒歩5分）

すが、入居者間のコミュニケーションの場となる共用部こそ、このマンションの特長があると言えるかもしれません。食事を提供するラウンジは各階に、温泉気分が味わえる見晴らしのいい展望浴場、アスレチックや図書コーナー、カラオケ、和室、バラの香り漂うカフェ、野菜や草花の栽培が楽しめる屋上庭園など、暮らしの楽しみが広がる施設が充実しています。実際にここで暮らし始めた方々は、趣味が広がり腕前も驚くほど上達するのだとか。「ここに住めば、いい意味で生き方に貪欲になる」という理事長の言葉通り、入居者の皆さんはいきいきと健康的な暮らしを満喫されているようでした。

理事長からの一言



理事長 高尾武男さん

これからは子どもと同居するという時代ではなくなり、一人暮らしの方が増加します。肉親がそばにいても面倒をみきれないこともあります。そんなときに安心して暮らせる場を提供しようと思いここを設立しました。60歳以降はシルバーというよりゴールデンエイジです。その素晴らしい年代をもっと自由に楽しんでいただきたい。こういった暮らしの場があることはまだまだ認

知されていないようですが、ここには医療と一体になった豊かな生活があり、元気なときも介護が必要になっても安心して住み続けられます。自分の人生や健康に高い意識を持ち、ターミナルステージの大切さを実感されている方々に、ぜひ利用していただきたいです。



●全戸南北向きの明るい居室（Bタイプ 48㎡）



●落ち着いた雰囲気のリビー



●温泉気分が味わえる6階展望浴場（炭酸泉浴）

救急も 老化予防の医療も グループで対応。

施設面の充実だけでなく、入居者から高い信頼を得ているのは、医療やサービス面での対応です。ここでは地元で早くから高齢者医療に携わってきた全仁会グループ（倉敷平成病院、倉敷在宅総合ケアセンター）の協力を受けているため、医療体制は万全。看護・介護の面でも質の高いサービスを提供しています。高齢になれば誰しも体の不調があつて当然。そんな時、いつでも親身になって相談に応じてくれる医師やスタッフがいます。

ということほど心強いことはありません（スタッフは全て医療機関での勤務経験者）。また、健康で自立した生活を少しでも長く続けられるよう、老化予防のためのさまざまな取り組みにも積極的に、その一貫として取り入れられている鍼灸や体操プログラムも好評を博していました。入居者のなかには倉敷という街に憧れて京阪神から移住されている方も少なくありません。倉敷美観地区へ徒歩約5分という抜群の環境と快適な住まい、安心の医療体制。都市圏ではかなえられない満足が、ここにはあるように思えます。



●夕刻、明かりの灯された建物は、心和ます街のランドマーク的存在に。 ※権利形態：土地非所有

VOICE

憧れの倉敷に暮らして3ヶ月 これ以上の生活はないかも しれません

前原祥三さん 76歳

以前は兵庫県西宮市に住んでいました。昔から倉敷に憧れていたのですが、ここは美観地区に近く、文化的な行事に歩いて気軽に参加できるところがいい。アイビスクエアまで900歩ですよ（笑）。西宮を離れるときは心配する人もいましたが、これからの人生をどう生きるか、それを決めるのは誰もいない自分自身です。住み慣れた土地を離れるのは勇気のいることですが、一度ここへ来てもらいなさいと言いたいですね。物価は安いし人も親切、高齢者ケアに配慮のある病院も近いですから、何の不安もなく、予想以上に快適です。この選択に間違いはなかったと思っています。